

Pivec Projekce s.r.o.  
Slevačská 1966/49  
615 00 Brno 15

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
/ 22.5.2024

NAŠE ZNAČKA  
BVK/11244/2024

VYŘIZUJE / LINKA  
Ing. Michaela Čermáková  
543 433 214  
mcermakova@bvk.cz

BRNO  
24. 5. 2024

VĚC

**Brno, ul. Leitnerova, k. ú. Staré Brno, p. č. 1527/22, "Nástavba a stavební úpravy budovy OKOL Leitnerova", PD pro stavební povolení, souhlasné stanovisko**

K Vaší žádosti (zn. BVK/11040/2024, doručené digitálně dne 22. 05. 2024) o vyjádření k projektové dokumentaci **"Nástavba a stavební úpravy budovy OKOL Leitnerova"**, Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předmětem předložené projektové dokumentace je nástavba a stavební úpravy budovy OKOL. Stavba na p. č. 1527/22, k. ú. Staré Brno je technickým objektem, povrchovým znakem kolektorové sítě pod městem Brnem. Slouží jako provozní sklad a dílny pro drobnou údržbu, součástí je i nákladní výtah spojující povrch se dnem kolektoru (cca 25m pod úrovní terénu). Objekt je ve špatném stavebně-technickém stavu s četnými konstrukčními poruchami, především v konstrukci stropu (střechy) nad 1.NP. Cílem projektu je oprava těchto poškození spolu s nástavbou části 2.NP ve stejném půdorysu. Objekt je samostatně stojící, pouze k jihozápadní fasádě přiléhá jednopodlažní přístavba tří malých garáží. Tato část stavby není součástí projektu a nebude do ní nijak zasahováno. Všechny stávající přípojky technických sítí (vodovod, elektřina, kanalizace), které byly dříve vybudované na pozemku pro provoz stávajícího objektu budou i nadále využívány. V současné době je celá plocha střechy odvodněna do kanalizace. V rámci nástavby bude provedena zelená vegetační střecha s funkcí zpomalení (snížení) odtoku dešťových vod do kanalizace.

*Příloha: Žádost o vyjádření, B. Souhrnná technická zpráva – 04/2024, C.3 Situace koordinační – 4/2024, D.1.1.b-104, 108, D.1.1.b-202, 203, D.1.1.b-301, 303 – 4/2024*

*PD pro stavební povolení*

**K předložené projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme následující:**

Stavbou samotnou (v rozsahu dle předložené projektové dokumentace) nebudou dotčena ochranná pásma ani ochranná území sítí v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (dále BVK)

Obecně upozorňujeme, že stavbou v rozsahu daném předloženou situací může dojít k dotčení vodovodního a kanalizačního potrubí, které Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. neprovozují (např. **vnitřní rozvody vedené v areálech, neprovozovaná infrastruktura** atd.). O stanovisko ke stavbě žádajte majitele (popř. provozovatele) dané sítě. *Informace o prostorové poloze sítí technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (formát PDF, DGN, DWG) lze získat bezplatně prostřednictvím vyjadřovacího portálu: <https://portal.bvk.cz/eportal/>.*

Dále upozorňujeme, že stávající kanalizační přípojky, které jsou ve vlastnictví majitelů připojených pozemků/staveb na kanalizaci, nebývají v našich podkladech s provozovanou/správanou infrastrukturou zakresleny.

*Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.*

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**, Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
telefon: +420 543 433 111 / fax: +420 543 433 000 / email: bvk@bvk.cz / ID datové schránky: c7rc8yf  
bankovní spojení KB Brno-město 5501621/0100 / IČO 46347275 / DIČ CZ46347275  
Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

*Informace o zpracování osobních údajů poskytují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách [bvk.cz](https://bvk.cz) a v sídle společnosti.*

Souhlasíme s navrženou stavbou "Nástavba a stavební úpravy budovy OKOL Leitnerova" v rozsahu dle předložené PD bez podmínek.

Toto stanovisko je platné pro rozsah projektových prací dle předložené projektové dokumentace a odpovídající popisu uvedeného v tomto stanovisku.

Toto stanovisko značky BVK/11244/2024 platí pouze pro vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Stanovisko platí po dobu jednoho roku od data odeslání.

S pozdravem

Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR

*Na vědomí: vlastník provozovaného majetku.*

*„Toto stanovisko se vztahuje k technickému řešení a nenahrazuje stanovisko vlastníka dotčené vodohospodářské infrastruktury.“*